Wnioskodawca:
(w imieniu własnym lub jako reprezentant – proszę wybrać jedno z pól):
☐ osoba fizyczna ☐ osoba prawna ☐ jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowowości prawnej

Warszawa, dnia

(pełna nazwa lub imię i nazwisko)

(adres)

(telefon kontaktowy, faks, e-mail)

Prezydent m.st. Warszawy
za pośrednictwem
Biura Architektury i Planowania Przestrzennego
Urzędu m.st. Warszawy
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego – ***Zachód*** *
ul. Marszałkowska 77/79 (kancelaria)
00-683 Warszawa

Wniosek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

rejonu PKP Warszawa Włochy

(nazwa planu podana w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania planu)

W związku z ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzania planu zgłaszam następujące wnioski:

Dane nieruchomości: (wypełnić w przypadku wniosków dotyczących przeznaczenia indywidualnej nieruchomości):

Dane dotyczące nieruchomości	
adres	*teren bezpośrednio wokół stacji PKP Warszawa Włochy ograniczony ulicami: Tynkarską, Chrobrego i torami kolejowymi*
obręb ewidencyjny	*20807, 20822, 20821*
nr(y) działki (działek)	*64/3, 65/6, 65/4, 65/5,107/15*

Przedstawienie problemu:

PRZYKŁADOWE postulaty, które można umieścić we wniosku:
- wnoszę o zachowanie niskiej zabudowy na placu nie przekraczającej 4 metrów (1 kondygnacja)/8 metrów (2 kondygnacje)/ etc. od poziomu ul. Chrobrego
- wnoszę o zaprojektowanie ul. Tynkarskiej bez łączenia jej z ul. Chrobrego i Popularną
- wnoszę o zaplanowanie parkingu podziemnego od strony ul. Tynkarskiej
- wnoszę o maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy terenu na poziomie 15%
- wnoszę o zapewnienie na tym terenie funkcji reprezentacyjnych z małą architekturą (np. fontanna, ławki), funkcjami lokalnego handlu i usług, z dużą ilością zieleni i wskaźnikiem powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 70 %.
- popieram koncepcję zagospodarowania placu wokół stacji PKP Włochy przedstawioną mieszkańcom Włoch przez Stowarzyszenie Architektów Polskich podczas warsztatów w dniach 13 i 16 grudnia 2017 r., która przewiduje stworzenie w tym miejscu centrum lokalnego i budowę parterowego budynku z zielonym dachem na poziomie peronów

Załączniki:

☐ ciąg dalszy przedstawienia problemu – na odwrocie
(zaznaczyć w razie braku miejsca na tej stronie)

1) ……

2) ……

3) ……

……
(podpis osoby składającej wniosek)

Pouczenie: zgodnie z art. 17 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioski do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego można składać po ogłoszeniu Prezydenta m.st. Warszawy o podjęciu przez Radę m.st. Warszawy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu.

Informacji o sporządzanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Warszawie udzielają wydziały zagospodarowania przestrzennego w Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy, tel. 22 44 324 00, 22 44 324 01. Informacje o planach są dostępne również w internecie pod adresem www.architektura.um.warszawa.pl/plany-miejscowe.

* Proszę wpisać nazwę Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego właściwego dla dzielnicy, w której realizowana ma być inwestycja: Bemowo, Białołęka, Bielany – **WZP-Północ**; Mokotów, Ursynów, Wilanów – **WZP-Południe**; Ochota, Wola, Włochy, Ursus – **WZP-Zachód**; Praga-Południe, Praga-Północ, Targówek – **WZP-Praga**; Rembertów, Wawer, Wesoła – **WZP-Wschód**, Śródmieście, Żoliborz – **WZP-Centrum**.

Druk: AM-03-03 (IV 2017)